

鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程总承包（EPC）项目

招标公告

招标编号：NMTZ-0086

一、招标条件

鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程已批准建设，项目备案代码：[2101-150697-04-01-278441](#)，招标人为鄂尔多斯市丝路空港国际物流有限责任公司，建设资金已经落实，项目已具备招标条件，内蒙古添泽项目管理有限公司（招标代理机构）受招标人的委托，现对该项目进行国内公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 1、项目名称：鄂尔多斯亚欧空港国际物流园区工程总承包（EPC）项目
- 2、建设地点：北至纬十八路，东至经三南路，西至经一路，南至纬二路
- 3、建设规模和工程内容：本项目规划占地约 7,023.27 亩(468,2175.2 m²)，总建筑面积约 6,604,731.92 m²，其中：地上建筑面积约 5,334,439.09 m²，地下建筑面积约 1,270,292.83 m²。

主要建设内容包括”亚欧空港国际智能物流基地、亚欧空港大宗货物贸易加工基地、亚欧空港国际跨境综合保税基地、亚欧空港国际商品展示中心、亚欧空港欧洲商品展示街、亚欧空港国际金融文化中心、亚欧空港国际研发团队定制化生活基地、亚欧空港云数据科技研发基地”八个板块

（1）设计部分：包括方案深化设计、施工图设计（含深化设计、设计变更）、预算编制、施工现场配合、竣工图及配合服务，各阶段所需的专家评审、会务、电子报批等，中标人尚需提供相关资料及协助招标人办理行政方面的审批、备案等手续。

（2）设备材料采购部分：本项目所用所有设备、材料的采购与安装及其他与本项目有关的一切采购工作。

（3）施工部分：除发包人另行委托的工作外，承包人应完成本工程范围内所有工程的施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

（4）项目管理部分：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受招标人对总承包项目全过程管理），包含项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理

归档。负责在规定期限内提供相关资料并协助招标人办理相关报建、报批和备案手续。

完成招标人要求由项目总承包单位完成的其他工作。

4、招标范围：本项目采用设计、采购、施工总承包方式招标，由投标人参考项目基本情况等资料，负责对项目的设计、采购（含所有材料、设施、设备采购安装调试）、施工（包含建筑工程、安装工程、配套装饰装修工程及附属工程等），交工验收合格后将满足设计要求及国家标准的工程整体移交招标人，工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修，以及招标人要求增加的其它工作等所有内容，对承包项目的质量、安全、工期、造价全面管控和负责。

5、计划投资：项目总投资估算额为 4,959,362.02 万元

三、投标人资格要求

1、本次招标要求投标人须同时具备以下资质：①具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级或工程设计综合甲级资质，②具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

2、拟派本项目的项目经理（负责人）为建筑工程专业壹级注册建造师，且具备有效的安全生产考核合格证书（B类），无在建项目；

3、拟派本项目的设计负责人为壹级注册建筑师或结构师或相关专业工程师（相关专业指：建筑学专业）；

4、本次招标接受联合体投标；但联合体成员最多不超过2家，联合体牵头人必须为施工企业。联合体全体成员（施工方+设计方）均必须具有独立法人资格。联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头方和各方权利及义务。联合体各方独立承担各自在协议书内约定的责任。组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标。

5、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本招标项目投标。

6、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失

信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的投标人，不得参加投标。（如为联合体投标，则联合体成员需满足此项要求）。

7、在“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中被列入严重违法失信企业名单的投标人，不得参加投标。（如为联合体投标，则联合体成员需满足此项要求）。

8、在近 1 年内投标人或其法定代表人（单位负责人）存在行贿犯罪行为，不得参加投标。（如为联合体投标，则联合体成员需满足此项要求）。

四、投标报名

1、本项目实行电子在线报名。凡有意参加投标者，请于 2021 年 1 月 13 日至 2021 年 1 月 19 日下午 17:00（法定节假日除外），进入内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）在线报名。

2、报名投标流程：登陆平台（未注册用户请先至平台首页【帮助在线】→查看【账号注册及 CA 办理】，按照流程注册及办理 CA 数字证书。报名/投标详细操作流程请查阅平台首页【帮助在线】→【投标人操作手册】。

3、办理内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）信息库入库及企业（CA）数字证书：办理 CA 详细流程请查阅平台首页【帮助在线】→【账号注册及 CA 办理】手册，操作并添加客服 QQ 远程办理。平台联系电话：15661034230,15661264230，地址：呼和浩特市新城区兴安北路 158 号内蒙古招标采购协会（商品交易中心对面），办公时间为周一至周五上午 8:30-12:00，下午 2:00-6:00。

4、投标人领取招标文件时须按下列顺序，将所有有效证件原件的彩色扫描组合成一个 pdf 上传至系统（注：每一项分别上传即可）。如资料不全或未按要求制作，招标人将予以拒绝。

（1）获取文件登记表（格式自拟，须注明单位名称、联系人、电话、邮箱）；

（2）法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书；（如联合体投标，法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书须由联合体牵头人出具）；

（3）联合体协议书（联合体提供）；

（4）企业营业执照副本（如为联合体投标，则联合体成员均需提供）；

（5）开户许可证（如为联合体投标，则联合体成员均需提供）；

（6）有效期内的企业资质证书副本（如为联合体投标，则联合体成员均需提供）；

(7) 有效期内的企业安全生产许可证副本（如为联合体投标，牵头人需提供）；

(8) 拟承包该项目的项目经理(负责人)建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B类）（如为联合体投标，则牵头人需提供）；

(9) 设计负责人证书（如为联合体投标，则设计单位需提供）；

五、发售招标文件时间、地点、金额

1. 时间:2021年1月13日-2021年1月19日上午9:00-12:00,下午3:00-5:00（节假日除外）；逾期不予受理。

2. 地址：登录《内蒙古电子招标投标交易平台》（<http://nmgxh.86ztb.com>）上传购买标书收据凭证方可查阅电子招标文件

3. 金额：3000 元/套，售后不退。

报名成功的投标人，通过转账形式购买招标文件。

户名：内蒙古添泽项目管理有限公司

帐号：152001400018018033493

开户行：交通银行包头分行营业部

六、递交投标文件时间、地点

1. 投标文件递交时间：2021年2月3日9:30之前

2. 投标文件递交地点：本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在内蒙古电子招标投标交易平台登录各投标单位账号完成提交。

3. 投标文件解密截止：2021年2月3日09时30分

4. 远程解密：投标人于2021年2月3日09时30分在使用装有CA驱动的电脑进入《内蒙古电子招标投标交易平台》进行远程开标解密，（投标人需保持电脑网络通畅并安装IE11浏览器）

七、发布公告的媒介

1. 内蒙古招标投标公共服务平台

2. 内蒙古电子招标投标交易平台

3. 中国采购与招标网

八、联系方式

招 标 人：鄂尔多斯市丝路空港国际物流有限责任公司

联系人：张京

电 话：13341051144

招标代理名称：内蒙古添泽项目管理有限公司

联 系 人：解韬

联系电话：0472-6987855

2021 年 1 月 13 日

附件：联合体协议书

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

成员名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（招标人名称）（以下简称招标人）（项目名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本项目合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工：_____。

5、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合

同约束力。

6、本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式__份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：（填写单位全称并盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：（填写单位全称并盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

_____年____月____日

备注：本协议书如由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

