

商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调 剂新井子村项目拆旧区复垦工程 招标公告

1、招标条件

本商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调剂新井子村项目拆旧区复垦工程（招标项目编号：KL2020-SDGC-19），项目资金来源为政府投资，招标人为商都县自然资源局。本项目已具备招标条件，现进行竞争性磋商。

2、项目概况和招标范围

项目规模：商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调剂新井子村项目拆旧区复垦工程

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调剂新井子村项目拆旧区复垦工程：

项目总投资额约：130 万元

3、投标人资格要求

商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调剂新井子村项目拆旧区复垦工程：

（1）投标人资格须符合《中华人民共和国政府采购法》中第二十二条的规定：

- ①具有独立承担民事责任的能力；
- ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- ⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- ⑥法律、行政法规规定的其他条件。

（2）投标人应具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质

（3）投标人须具有行政主管部门核发的有效的安全生产许可证；

（4）项目经理应具备市政工程专业贰级及以上建造师注册证书，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；

（5）投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的投标人；

（6）法定代表人及企业在“中国裁判文书”网（<http://wenshu.court.gov.cn>）无行贿犯罪记录；

（7）本项目不接受联合体投标。

注：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同项目投标。

本项目允许/不允许联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 本项目实行电子在线报名。凡有意参加投标者，请于 2020 年 10 月 27 日 9:00 时至 2020 年 11 月 02 日 17:00（北京时间），进入内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）在线报名，报名审核通过后方可支付招标文件费，逾期不予受理。

4.2、获取招标文件流程

登陆平台（未注册用户请先至【主体免费注册】注册公司账号、【个人免费注册】注册法人账号及个人账号）→最新采购招标公告→本项目招标公告→【我要报名】→编辑报名文件：请务必按要求填写对应信息，并上传报名资料文件（原件彩色扫描件），如资料不全，招标人拒绝接受→检查确认报名→等待审核→审核通过且招标文件发出后→投标人登录个人账号在单位空间急办事项中接收并上传标书费支付凭证→待审核通过投标人获取招标文件。

报名时，报名人需要上传以下报名资料文件：

- （1）经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”彩色扫描件；
- （2）被授权人身份证彩色扫描件；
- （3）企业营业执照副本彩色扫描件；
- （4）施工企业安全生产许可证正本或副本彩色扫描件；
- （5）企业资质等级证书正本或副本彩色扫描件；
- （6）基本账户开户许可证彩色扫描件；
- （7）能体现投标人全称、联系人、联系电话、传真、电子信箱及网址等信息并加盖单位公章的报名单位信息表彩色扫描件。

报名/投标详细操作流程请查阅平台【帮助在线】→【投标人操作手册】

招标文件售价人民币 500 元/套，售后不退。通过银行转账或电汇方式汇入以下账户，并在汇款凭证上注明“商都县城乡建设用地增减挂钩 2020 年度节余指标跨省域调剂新井子村项目拆旧区复垦工程报名费+报名单位名称”（可简写，说明所投项目及报名单位名称即可）。

账户名称：内蒙古凯利项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司呼和浩特石羊桥路蒙西支行

账 号：1505 0110 3274 0000 0385

1.2 办理内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）信息库入库及企业（CA）数字证书：

首先请用户先注册并完善好公司账号、法人账号及个人账号的相关基本信息资料并申请验证后，由授权人携带以下材料原件到现场办理信息库入库审核及（CA）数字证书或联系平台邮寄至办理地址由工作人员办理后寄回：

营业执照（原件或扫描件）；

开户许可证（原件或扫描件）；

授权委托人本人身份证扫描件（正反面加盖公章）；

印章采集页（登陆单位账号→管理→本单位资料→数字（CA）认证→印章采集页模板）；

办理 CA 授权委托书（登陆单位账号→管理→本单位资料→法人授权委托书）；

平台使用诚信承诺书（登陆单位账号→管理→本单位资料→诚信承诺书）；

注：必需授权委托人本人办理此相关事宜（如遇不符将不予办理）

办理 CA 详细资料请查阅平台【帮助在线】→【CA 数字认证】

办理内蒙古电子招标投标交易平台(<http://nmgxh.86ztb.com>)信息库入库及企业(CA)数字证书的具体规定，按照内蒙古电子招标投标交易平台的规定为准！

平台联系电话：15661034230、15661264230

地址：呼和浩特市新城区兴安北路 158 号内蒙古招标投标协会（商品交易中心对面），
办公时间为周一至周五上午 8:30-12:00，下午 2:00-6:00（北京时间）。

5、投标文件的递交及相关事宜

5.1 招标人不统一组织现场踏勘及投标预备会。投标人现场踏勘和阅读招标文件后的问题按“投标人须知”规定提出，招标人予以答复。

5.2 投标截止时间：2020 年 11 月 05 日 9:30（北京时间）。投标人须在投标截止时间前递交投标文件。

5.3 本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在内蒙古电子招标投标交易平台登录各投标单位账号完成提交。

5.4 投标人在送交投标文件前，投标人需提交投标保证金：

保证金金额 2 万元，投标保证金形式详见“招标文件”要求。

6. 开标时间

6.1 递交投标文件时间及开标时间：2020 年 11 月 05 日上午 09：30 分（开标时间）

投标文件解密截止：2020 年 11 月 05 日上午 10：00 分

6.2. 解密方式及开标地点

远程解密：投标人于 2020 年 11 月 05 日上午 09：30 分在使用装有 CA 驱动的电脑进入《内蒙古电子招标投标交易平台》进行远程开标解密，（投标人需保持电脑网络通畅并安装 IE11 浏览器）

7、发布公告的媒介：

内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86ztb.com>）；

8、联系方式

招标人：商都县自然资源局

地址：内蒙古自治区乌兰察布市商都县

邮编：013450

联系人：李先生

电话：13847405198

招标代理：内蒙古凯利项目管理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区奈伦国际公馆 6 号楼 1503

邮编：010010

联系人：丁嘉莉

电话：19997618864