

滨海新城 1 号左右城 3 号地二期、三期一批热力管网施工工程

招标公告

招标项目编号：YKZB-2021—010

1. 招标条件

滨海新城 1 号左右城 3 号地二期、三期一批热力管网施工工程已经批准建设，招标人为内蒙古松江房地产开发有限公司，建设资金为招标人自筹资金，已经落实。项目已具备招标条件，受招标人的委托，内蒙古盈恺招标有限责任公司为该项目招标的招标代理机构，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：滨海新城 1 号左右城 3 号地, 位于呼和浩特市新城区, 四至为呼和浩特市成吉思汗大街以北，赛马场北路以东，北二环路以南，呼伦贝尔路以西。本次拟对松江房地产建设的滨海新城 1 号左右城 3 号地二期、三期一批(西北角、东北角)热力管网施工工程项目进行招标。

2.2 项目名称：滨海新城 1 号左右城 3 号地二期、三期一批热力管网施工工程

2.3 招标项目编号：YKZB-2021—010

2.4 建设地点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区境内

2.5 工期：西北角、东北角各区域施工工期均预计 45 日，开工日期均以甲方书面通知为准

2.6 工程质量：符合国家验评合格标准

2.7 标段划分：本项目共一个标段

2.8 招标范围：滨海新城 1 号左右城 3 号地二期、三期一批(西北角、东北角)热力管网施工（具体招标内容详见招标工程量清单）

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人具有有效的营业执照，并在财务、业绩、人员、专业技术等方面具有相应的能力，具体要求：

3.1 具有国内独立法人资格及有效的营业执照；

3.2 具备建设主管部门颁发的有效【市政公用工程施工总承包二级（含）以上资质】；

3.3 且具有有效的安全生产许可证；

3.4 拟派本项目的项目经理为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师，且具备有效的安全生产考核合格证书，未担任任何在建工程项目经理；

3.5 对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单的投标人及在“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/>）中有行贿犯罪记录的投标人不得参加该项目投标；

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的投标人不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目投标，否则相关投标均无效；

3.7 本项目不接受联合体投标；

4. 招标文件的获取

（一）本项目实行电子在线报名，凡有意参加投标者，请于 **2021 年 04 月 29 日上午 9:00 时至 2021 年 05 月 08 日 17:00 时** 进入内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）报名；报名成功后请于 **2021 年 04 月 29 日至 2021 年 05 月 08 日** 上午 9:00-12:00 时，下午 14:30-17:00 时通过电汇方式缴纳购买招标文件费用，汇款信息请联系代理机构工作人员（陈先生：15248190132）招标文件售后不退缴费。

（二）获取招标文件流程：登陆平台（未注册用户请先至【主体免费注册】注册公司账号、【个人免费注册】注册法人账号及个人账号）→最新招标公告→本项目招标公告→【我要报名】→编辑报名文件：请务必按要求填写对应信息→等待审核→审核通过且招标文件发出后→投标人登录个人账号在单位空间急办事项中接收并上传招标文件费支付凭证→待审核通过投标人获取招标文件。

报名/投标详细操作流程请查阅平台【帮助在线】→【投标人操作手册】

需上传以下资料：

1. 授权委托书身份证；
2. 法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；
3. 有效的工商行政主管部门颁发的营业执照；
4. 有效的市政公用工程施工总承包二级（含）以上资质及有效的安全生产许可证；
5. 中国裁判文书网、信用中国网站无不良违法等记录截图；

（三）办理内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86zbtb.com>）信息库入库及企业（CA）数字证书：

首先请用户先注册并完善好公司账号、法人账号及个人账号的相关基本信息资料并申请验证后，由授权人携带办理信息库入库审核及（CA）数字证书相关材料到现场办理或联系平台通过其他方式办理（平台联系电话：15661034230、15661264230）：

办理信息库入库审核及（CA）数字证书相关材料：

营业执照（原件或扫描件）；

开户许可证（原件或扫描件）；

授权委托人本人身份证复印件（正反面加盖公章）；

印章采集页（登陆单位账号→管理→本单位资料→数字（CA）认证→印章采集页模板）；

办理 CA 授权委托书（登陆单位账号→管理→本单位资料→法人授权委托书）；

平台使用诚信承诺书（登陆单位账号→管理→本单位资料→诚信承诺书）；

注：必需授权委托人本人办理此相关事宜（如遇不符将不予办理）；

办理 CA 详细资料请查阅平台【帮助在线】→【CA 数字认证】；

办理内蒙古电子招标投标交易平台(<http://nmgxh.86zbt.com>)信息库入库及企业（CA）数字证书的具体规定，按照内蒙古电子招标投标交易平台的规定为准。

平台联系电话：15661034230、15661264230；

现场办公呼和浩特市新城区兴安北路 158 号内蒙古招标采购协会（商品交易中心对面），
办公时间为周一至周五上午 8:30-12:00，下午 2:00-6:00。

（四）招标文件每套售价 **1000** 元人民币，售后不退。

5. 资格审查及评标办法

5.1 审查方式：资格后审

5.2 审查时间：开标后由评标委员会进行审核

5.3 审查资料：具体详见公告附表

5.4 评标办法：综合评估法

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：**2021 年 05 月 20 日上午 9 时 30 分**。

6.2 投标文件递交地点：**内蒙古电子招标投标交易平台远程线上递交**。

6.3 逾期上传的投标文件，招标人不予受理。

6.4 远程解密：投标人于 **2021 年 05 月 20 日上午 9 时 30 分** 在使用装有 CA 驱动的电脑进入《内蒙古电子招标投标交易平台》进行远程开标解密，（投标人需保持电脑网络通畅并安装 IE11 浏览器）

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标

投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）、内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86ztb.com>）上同时发布，投标人从其他媒体获取信息而导致的一切损失，由投标人自行承担。

8. 联系方式

招标人：内蒙古松江房地产开发有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区呼伦贝尔北路

联系人：蔺小飞 崔艳

联系电话：0471- 6523529

招标代理机构：内蒙古盈恺招标有限责任公司

地 点：呼和浩特市玉泉区玉泉大厦 12 楼西办公区

联 系 人：陈先生、张女士

联系电话：15248190132、13848173510

邮箱：yingkaizhaobiao@163.com

招标人：内蒙古松江房地产开发有限公司

招标代理机构：内蒙古盈恺招标有限责任公司

2021 年 04 月 29 日